



ประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

เรื่อง การเปิดรับสมัครผู้สนใจเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่อาคารจอดรถรางมวงศ์วาน 1 มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน

ด้วยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ มีความประสงค์ให้เช่าพื้นที่อาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน ปัจจุบัน อาคารจอดรถรางมวงศ์วาน 1 มีพื้นที่ว่างทั้งหมด 1 ห้อง ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 46.80 ตรม. มีรายละเอียดดังนี้

บริเวณ	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่าไม่ต่ำกว่า	ประเภทกิจการ	หมายเหตุ
ห้อง B6 อาคารจอดรถรางมวงศ์วาน 1	46.80 ตรม. (กว้าง 7.80 x ยาว 6.00)	เริ่มต้นราคา 28,080 บาท/เดือน (600 บาท/ตรม./เดือน)	<ul style="list-style-type: none"> ● ร้านค้า/ร้านสะดวกซื้อ ● ศูนย์ให้บริการต่างๆ ● ร้านจำหน่ายสินค้าอุปกรณ์ไอที/อิเล็กทรอนิกส์ ● ร้านขายหนังสือ/เครื่องเขียน/อุปกรณ์สำนักงาน ● ร้านอุปกรณ์กีฬา ● ร้านเสื้อผ้า/รองเท้า/ขายสินค้าแฟชั่น ● ร้านเครื่องสำอาง/ผลิตภัณฑ์เสริมความงาม (สินค้ามี อย./ใบรับรอง/ปลอดภัย) ● ร้านอาหารต่างๆ/ร้านอาหารแบรนด์ดัง ● ร้านเบเกอรี่/ของหวาน/เครื่องดื่ม ● ร้าน Art Toy (อาร์ททอย) 	1.) อาหารที่สามารถจำหน่ายได้ต้องเป็นแบบสำเร็จรูปที่พร้อมเสิร์ฟบริโภคทันทีหรืออุ่นร้อนเตาจากไมโครเวฟเท่านั้น ไม่สามารถทำครัวหนักได้ 2.) กรณีที่เป็นร้านอาหารจะต้องมีการติดตั้งระบบถังดักไขมันและเศษอาหาร 3.) ผู้ที่สนใจเช่าพื้นที่จะต้องไม่เปิดให้บริการธุรกิจซ้ำกับร้านค้าเดิมที่มีอยู่ในพื้นที่บริเวณอาคารจอดรถรางมวงศ์วาน 1

หมายเหตุ : รายชื่อร้านค้าเดิมที่มีอยู่ ดังนี้

- 1.ประเภทอาหาร : ร้านSALMON KING (อาหารญี่ปุ่น),ร้านอ๋มใจ (อาหารเพื่อสุขภาพ)
- 2.ประเภทศูนย์ให้บริการ : สตูดิโอPHOTOMANIA BANGKHEN,ร้านแว่นตาOKU EYE CARE,ศูนย์ความงามฯ Calithia Medical Clinic,ร้านเพิ่มเกสซ์ ,SCB,TTB
- 3.ประเภทอาหารว่างและเครื่องดื่ม : ร้าน King Rabbit Cafe',ร้านปั่นปั่น smoothie bar,ร้านไอศกรีม Dairy Queen,ร้าน Art of coffee

1. ผู้มีความประสงค์จะสมัครเข้าร่วมจำหน่ายสินค้าดังกล่าวข้างต้นให้ดำเนินการ ดังนี้

1.1 ติดต่อซื้อเล่มเอกสารรายละเอียดการยื่นความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ฯ ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันพุธที่ 13 ธันวาคม 2566 (เว้นวันหยุดราชการและมีพักเที่ยง) จำหน่าย TOR ตั้งแต่เวลา 09.00 - 15.00 น. ราคาชุดละ 100 บาท ได้ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สิน ชั้น 2 อาคารวิทยพัฒนาสอบถามเพิ่มเติม โทรศัพท์.02-561-4749 *(กรุณานำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของท่านมาในวันซื้อเอกสารด้วย 1 ชุด)*

1.2 รับฟังคำชี้แจงรายละเอียดการขอเช่าพื้นที่ฯ ในวันพฤหัสบดีที่ 14 ธันวาคม 2566 เริ่มเวลา 10.00 น. ณ ห้องประชุม ชั้น 7 อาคารวิทยพัฒนา (ประตูงามวงศ์วาน 1) หากมิได้เข้าฟังคำชี้แจงรายละเอียดตามกำหนดเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะถือว่าท่านรับทราบ และยอมรับเงื่อนไขทุกประการจะเรียกร้องสิทธิใดๆมิได้

1.3 ยื่นใบสมัครการขอเช่าพื้นที่ฯ ในวันจันทร์ที่ 18 ธันวาคม 2566 (ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง 16.00 น. เท่านั้น) ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สิน ชั้น 2 อาคารวิทยพัฒนา

2. มหาวิทยาลัยให้สิทธิ์เฉพาะผู้ที่ซื้อเอกสาร TOR ตามข้อ 1.1 เท่านั้น จึงจะมีสิทธิ์ยื่นใบสมัครเข้าร่วมจำหน่ายตามข้อ 1.3 ทั้งนี้เอกสารที่ยื่นมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ให้เป็นเอกสารของทางราชการ

3. ผู้สนใจขอเช่าพื้นที่ฯ จะต้องบริหารจัดการเช่าพื้นที่แต่เพียงผู้เดียว ห้ามโอนสิทธิ์ หรือแบ่งช่วง การบริหารจัดการให้ผู้อื่นดำเนินการ

4. การพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ.2566

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์อนุชนา มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและทรัพย์สิน