



ประกาศมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
เรื่อง การเปิดรับสมัครผู้สนใจเสนอสิทธิประโยชน์การขอเช่าพื้นที่
บริเวณอาคารจอรณงามวงศ์วาน 1 ห้อง A7 A8 และ A10 มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน

ด้วยสำนักงานบริหารทรัพย์สิน มีความประสงค์ให้เช่าพื้นที่อาคารในความปกครองดูแลของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บางเขน มีรายละเอียด ดังนี้

บริเวณ	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่า	ประเภทกิจการ	หมายเหตุ
อาคารจอรณงามวงศ์วาน 1 1.) ห้องหมายเลขA7 2.) ห้องหมายเลขA8 3.) ห้องหมายเลขA10 พื้นที่เปิดรับสมัคร จำนวน 3 พื้นที่	36 ตรม./พื้นที่	ไม่ต่ำกว่า 600 บาท/ตรม./เดือน (เริ่มที่ 21,600 บาท/เดือน/พื้นที่)	- ร้านอาหาร-ของว่าง แปรนดัด - ร้านจำหน่ายของสะสม/ตุ๊กตากล่องสุ่ม - ออฟฟิศสำนักงาน/ศูนย์ให้บริการต่างๆ - ร้านนวดเพื่อสุขภาพและแพทย์ผสมผสาน (นวดไทย นวดเท้า นวดอโรมา ชัดผิว นวดประคบ นวดแก้อาการออฟฟิศซินโดรม ฯลฯ) - ร้านดอกไม้ และของขวัญ - ร้านจำหน่ายสินค้าอุปกรณ์ไอที/อิเล็กทรอนิกส์ - ร้านเสื้อผ้า-กางเกง/รองเท้า/เครื่องประดับ - อุปกรณ์กีฬาทุกประเภท เสื้อผ้า-กางเกง/รองเท้า/ทุกประเภท - ร้านเครื่องสำอาง/ผลิตภัณฑ์เสริมความงาม/สินค้าเกี่ยวกับความงามทุกชนิด (สินค้ามี อย./ใบรับรอง/ปลอดภัย)	1) อาหารที่สามารถจำหน่ายได้ ต้องเป็นรูปแบบสำเร็จรูปที่พร้อมเสิร์ฟบริโภคทันที หรืออุ่นร้อนเตาจากไมโครเวฟเท่านั้น ไม่สามารถทำครัวหนักได้ 2) กรณีที่เป็นร้านอาหารจะต้องมีการติดตั้งระบบถังกักไขมันและเศษอาหาร 3) ผู้ที่สนใจเช่าพื้นที่จะต้องไม่เปิดให้บริการธุรกิจซ้ำกับร้านค้าเดิมที่มีอยู่ 4) อาคารจอรณงามวงศ์วาน เปิดให้บริการ ตั้งแต่ 06.00 - 21.00น.

- ผู้มีความประสงค์จะสมัครเข้าร่วมจำหน่ายสินค้าพื้นที่บริเวณดังกล่าวข้างต้นให้ดำเนินการ ดังนี้
 - ติดต่อซื้อเล่มเอกสารรายละเอียดการยื่นความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ฯ ได้ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันศุกร์ที่ 6 กันยายน 2567 (เว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์) จำหน่าย TOR 2 ช่วงเวลา 1) ตั้งแต่เวลา 09.00-12.00น. 2) ตั้งแต่เวลา 13.00-15.00น. ราคาชุดละ 100 บาท ได้ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารวิทยพัฒนาชั้น 2 สอบถามเพิ่มเติม โทรศัพท์ 080-695-0969 หรือ 062-303-8374
 - รับฟังคำชี้แจงรายละเอียดการขอเช่าพื้นที่ฯ ในวันจันทร์ที่ 9 กันยายน 2567 เวลา 10.30 น. ณ ห้องประชุม อาคารวิทยพัฒนาชั้น 7 (ประตูงามวงศ์วาน 1) หากมิได้เข้าฟังคำชี้แจงรายละเอียดตามกำหนดเวลาดังกล่าวมหาวิทยาลัยจักถือว่าท่านรับทราบ และยอมรับเงื่อนไขทุกประการจะเรียกร้องสิทธิใดๆ มิได้
 - ยื่นใบสมัครการขอเช่าพื้นที่ฯ ในวันอังคารที่ 17 กันยายน 2567 (2 ช่วงเวลา 1) ตั้งแต่เวลา 09.00-12.00น. 2) ตั้งแต่เวลา 13.00-16.00น.) ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารวิทยพัฒนาชั้น 2 (ประตูงามวงศ์วาน 1)
- มหาวิทยาลัยให้สิทธิเฉพาะผู้ที่ซื้อเอกสาร TOR ตามข้อ 1.1 เท่านั้น จึงจะมีสิทธิยื่นใบสมัครเข้าร่วมจำหน่ายตามข้อ 1.3 ทั้งนี้เอกสารที่ยื่น มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิให้เป็นเอกสารของทางราชการ
- ผู้สนใจขอเช่าพื้นที่จะต้องบริหารจัดการเช่าพื้นที่แต่เพียงผู้เดียว ห้ามโอนสิทธิ์ หรือแบ่งช่วง การบริหารจัดการให้ผู้อื่นดำเนินการ
- การพิจารณาของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 16 กรกฎาคม พ.ศ.2567

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นุชนาถ มั่งคั่ง)

รองอธิการบดีฝ่ายการเงินและบริหารทรัพย์สิน

